

**Nom du cours :** **immostart**

**Résumé :** Immostart est une formation généraliste proposant une introduction au domaine de l'immobilier et au fonctionnement d'une agence immobilière. Ce programme est destiné aux nouveaux collaborateurs évoluant dans le domaine immobilier

**Description :** Permettre à un nouveau collaborateur de connaître les différentes activités d'une agence (gérance, vente, PPE) et de se familiariser avec le vocabulaire et les règles de base du métier.  
Un support de cours complet contenant des documents de référence et des exemples concrets est remis à chaque participant.  
La formation ne donne pas lieu à un examen. Une attestation de participation est remise à chaque participant à la fin de la formation.

**Public cible :** Nouveau collaborateur d'une agence n'ayant peu ou pas de connaissances du métier (de 1 à 8 mois maximum d'ancienneté dans un service immobilier) ou personne cherchant à s'orienter dans l'immobilier.

**Conditions d'admission :** Aucune

**Programme :** La formation Immostart est construite en 9 modules :

- Module 1: L'Union Suisse des Professionnels de l'immobilier (USPI) et les différentes associations représentant les milieux immobiliers
- Module 2 : L'activité immobilière dans le contexte Suisse
- Module 3 : Historique et organisation des agences immobilières
- Module 4 : Le mandat de gérance
- Module 5 : Le contrat de bail
- Module 6 : La gérance technique
- Module 7 : La comptabilité (immeuble locatif, copropriété, chaufferie)
- Module 8 : La PPE (spécificités de constitution et de gestion)
- Module 9 : Le courtage, intervenants, règles et principes de base

**Durée :** 1 journée - Horaire : 8h. à 12h. et de 13h30 à 17h30.

**Prix :** Membre de l'USPI Frs 390,-  
Nom Membre de l'USPI Frs 490,-